



WZW.5152.1029.2018.MK

Warszawa, dnia 20.11.2018 r.

### DECYZJA nr W/3534/2018

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1, art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. 2018 poz. 2067, ze zm.), art. 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257),

- po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 29.10.2018 r. (data wpływu: 31.10.2018), złożonym przez Panie Urszulę Dobkowską i Katarzynę Urynowicz, Ekoprojekt Sp. z o.o., Al. Krakowska 224, 02-219 Warszawa, w sprawie wydania pozwolenia na wymianę instalacji centralnego ogrzewania obejmującej wymianę poziomów, pionów, elementów grzejnych, armatury, doposażeniu pomieszczeń nieogrzewanych w piwnicy oraz na ostatniej kondygnacji w instalację centralnego ogrzewania, budowie węzła cieplnego w zakresie montażu urządzeń technologicznych, instalacji elektrycznej oraz AKPiA, remoncie pomieszczenia na węzeł cieplny w budynku przy **ul. Boremlowskiej 6/12** na terenie Dzielnicy Praga-Południe w Warszawie

#### **orzekam**

**umorzyć** postępowanie administracyjne w sprawie wydania pozwolenia na wymianę instalacji centralnego ogrzewania obejmującej wymianę poziomów, pionów, elementów grzejnych, armatury, doposażeniu pomieszczeń nieogrzewanych w piwnicy oraz na ostatniej kondygnacji w instalację centralnego ogrzewania, budowie węzła cieplnego w zakresie montażu urządzeń technologicznych, instalacji elektrycznej oraz AKPiA, remoncie pomieszczenia na węzeł cieplny w budynku przy ul. Boremlowskiej 6/12 w Warszawie.

#### **Uzasadnienie:**

Zgodnie z art. 36 ust.1 pkt 1 w/w Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. 2017 poz. 2187 ze zm.) pozwolenie na podejmowanie działań, które mogły by doprowadzić do zmiany wyglądu zabytku, wydaje się dla obiektów objętych ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków.

Niniejsze roboty budowlane planowane są w budynku, który nie jest wpisany do rejestru zabytków. Brak jest zatem podstawy prawnej do wydania przez MWKZ pozwolenia na przedmiotowe działania, w związku z czym postępowanie w tej sprawie jest bezprzedmiotowe i podlega umorzeniu, zgodnie z art. 105 § 1 w/w Kodeksu postępowania administracyjnego.

Jednocześnie informuję, że ww. budynek, ujęty został w gminnej ewidencji zabytków m.st. Warszawy, utworzonej na podstawie zarządzenia Prezydenta m.st. Warszawy nr 2998 z dnia 24.07.2012 r. Ponadto należy zauważyć, że szczegółowe rozwiązania dotyczące inwestycji wymagających uzyskania pozwolenia na budowę w przypadku budynków ujętych w gminnej ewidencji zabytków są rozpatrywane przez organ ochrony zabytków w trakcie uzgadniania na wniosek Wydziału Architektury i Budownictwa dla danej dzielnicy pozwolenia na prace budowlane w poszczególnych obiektach, stosownie do art. 39.ust 3 Prawa Budowlanego

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.



Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od złożenia doręczenia niniejszej decyzji.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW  
  
Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy

**Otrzymują:**

1. Pani Katarzyna Urynowicz, Ekoprojekt Sp.z o.o., Al. Krakowska 224, 02-219 Warszawa;;
2. WUOZ WZW – a/a MK

**Do wiadomości:**

Wydział Architektury i Budownictwa m. st. Warszawy Dzielnicy Praga-Południe, ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa